



Bebauungspiangrenze

Flurstücke (ALKIS)

Nach § 30 BNatSchG/33 NatSchG geschütztes Biotop

Flächen mit gleicher Bodenschätzung

T 2 c 3

amtl. Bodenschätzung

Magerwiese mittlerer Standorte (33.43)

Einzelbaum (45.30)

Von Bauwerk bestandene Fläche (60.10)

Völlig versiegelte Straße oder Platz (60.21)

Unbefestigter Weg oder Platz (60.24)

Fläche mit Ver- oder Entsorgungsanlage (60.40) (Holzlagerfläche)

Garten (60.60)

Übersichtslageplan, unmaßstäblich:

Quelle: www.geoportal-raumordnung-bw.de
Zugriff am 19.11.2025

Auftraggeber:

Gemeinde Ratshausen

Planersteller:

FRITZ & GROSSMANN ● UMWELTPLANUNG GMBH

Wilhelm-Kraut-Straße 60 72336 Balingen

Tel: 07433 / 930363 Fax: 07433 / 930364

E-Mail: info@grossmann-umweltplanung.de

Projekt:

Bebauungsplan "Egertstraße"

Plan:

Bestandsplan - Umweltbericht

Maßstab: 1 : 500

Stand: 05. Dezember 2025

Landkreis:

Zollernalbkreis

Gemarkung:

Ratshausen

Grundlage:

Luftbild und ALKIS

Gefertigt:

Schmid

Geprüft:

Steigmayer